

# SAE406 Amélioration du bâti



## En bref

- › **Langues d'enseignement:** Français
- › **Ouvert aux étudiants en échange:** Oui

## Présentation

---

### Description

A l'issue de l'établissement d'un diagnostic sur, par exemple, un petit tertiaire de type immeuble de bureaux, maison de retraite... de superficie supérieure à 1000m<sup>2</sup>, le technicien devra préconiser des solutions techniques pour pérenniser l'ouvrage en tenant compte du coût d'exploitation et de l'impact environnemental.

Quelle que soit l'étude proposée, la méthodologie à suivre peut s'inspirer du déroulé générique suivant :

- Identifier les usages du bâtiment (types, scénarios d'utilisation ...) et les exigences liées
- Réaliser l'inventaire des usages et des risques particuliers de cet ouvrage dans son environnement.
- Réaliser le diagnostic fonctionnel, technique et structurel de l'ouvrage (Identifier plus particulièrement les pathologies ou les risques sur les éléments de structure et de fondation)
- Décrire les mécanismes de dégradation et les solutions techniques associées
- Préconiser des solutions techniques

### Objectifs

En tant que technicien dans un cabinet de maîtrise d'œuvre ou gestionnaire d'un parc immobilier, préconiser des solutions de réparation/amélioration du bâti pour assurer sa pérennité tout en maîtrisant le suivi.

---

## Heures d'enseignement

TD	Travaux Dirigés	1,5h
TP	Travaux Pratiques	3h

---

## Compétences visées

– Piloter techniquement un ouvrage tout au long de sa vie

## Infos pratiques

---

### Lieux

› Le Bourget-du-Lac (73)

---

### Campus

› Le Bourget-du-Lac / campus Savoie Technolac