

Gest. d'opérat° de construct° et de patrimoine bâti (GECH784_BAT_ALT)

 Composante
Polytech
Annecy-
Chambéry

En bref

- › **Langues d'enseignement:** Français
- › **Méthodes d'enseignement:** En présence
- › **Ouvert aux étudiants en échange:** Oui

Présentation

Description

Les notions d'accessibilité et de sécurité incendie (obligation réglementaire, impact sur les projets) sont développées

La finalité de cet enseignement est d'être en capacité d'appréhender et de gérer les notions essentielles de gestion des ouvrages construits en intégrant la finalité d'usage, la mise à jour réglementaire et l'évolution des usages et des attentes.

Objectifs

comprendre et mettre en œuvre la réglementation incendie et l'accessibilité ERP

Faire le lien entre conception d'un bâtiment, qualité de réalisation et ce que cela implique sur la maintenance et gestion du patrimoine

Etre en capacité d'appréhender et de gérer les notions essentielles de gestion des ouvrages construits.

Heures d'enseignement

Gest. d'opérat° de construct° et de patrimoine bâti - CM	Cours Magistral	27h
Gest. d'opérat° de construct° et de patrimoine bâti - TD	Travaux Dirigés	12h

Pré-requis obligatoires

aucun

Plan du cours

- Sécurité incendie
 - 1. Les notions de base :
 1. Causes et effets du déclenchement et de la propagation des incendies
 2. Réaction et résistance au feu des matériaux
 - 2. L'approche réglementaire :
 1. Les ERP
 2. les bâtiments d'habitation
- La réglementation accessibilité
- La gestion de patrimoine immobilier
 - 1. Introduction - généralités
 - 2. Le maintien en condition opérationnelle
 - 3. La maintenance et la conformité réglementaire
 - 4. L'exploitation d'un parc immobilier
 - 5. L'évolution d'un parc immobilier
 - 6. La connaissance des biens
 - 7. Le pilotage d'un parc immobilier

Compétences visées

comprendre et mettre en œuvre le règlement incendie et accessibilité ou contrôler la mise en œuvre des dispositions réglementaires sur ces deux thématiques

Mettre en œuvre les opérations de maintenance nécessaire à la continuité de service, la pérennité du bâtiment

Compétences acquises

Macro-compétence	Micro-compétences

Infos pratiques

Lieux

- › Le Bourget-du-Lac (73)
-

Campus

- › Le Bourget-du-Lac / campus Savoie Technolac