

# Droit de la vente immobilière



ECTS  
crédits



Composante  
IUT d'Annecy

## En bref

- › **Langues d'enseignement:** Français
- › **Ouvert aux étudiants en échange:** Non

## Présentation

### Objectifs

Lors de ce module, les stagiaires seront en mesure de :

- \* Comprendre le cadre juridique applicable à la vente immobilière
- \* Respecter les règles relatives aux avant-contrats dans la pratique professionnelle
- \* Comprendre l'acte authentique
- \* Appréhender les conséquences juridiques liées à la vente immobilière

### Heures d'enseignement

Droit de la vente immobilière - TD	Travaux Dirigés	8,75h
Droit de la vente immobilière - CM	Cours Magistral	8,75h

### Pré-requis nécessaires

Avoir suivi le module « Eléments fondamentaux du Droit patrimonial ».

## Plan du cours

### Chapitre 1 : Les avant-contrats

- \* Section 1 : La promesse synallagmatique de vente
- \* Section 2 : La promesse unilatérale de vente

### Chapitre 2 : L'acte authentique

- \* Section 1 : Les règles de forme
- \* Section 2 : Les règles de fond

### Chapitre 3 : Les conséquences de la vente

- \* Section 1 : Le transfert de propriété
- \* Section 2 : Les cas particulier

### Chapitre 4 : La preuve et la revendication de la propriété immobilière

## Infos pratiques

### Lieux

- › Annecy-le-Vieux (74)

### Campus

- › Annecy / campus d'Annecy-le-Vieux