

# Droit de la vente immobilière (DPRI614\_TGI)



## En bref

- > **Langues d'enseignement:** Français
- > **Ouvert aux étudiants en échange:** Oui

## Présentation

### Objectifs

Lors de ce module, les stagiaires seront en mesure de :

- Comprendre le cadre juridique applicable à la vente immobilière
- Respecter les règles relatives aux avant-contrats dans la pratique professionnelle
- Comprendre l'acte authentique
- Appréhender les conséquences juridiques liées à la vente immobilière

### Heures d'enseignement

Droit de la vente immobilière - TD	Travaux Dirigés	8,75h
Droit de la vente immobilière - CM	Cours Magistral	8,75h

### Pré-requis obligatoires

Avoir suivi le module « Eléments fondamentaux du Droit patrimonial ».

### Plan du cours

#### Chapitre 1 : Les avant-contrats

- Section 1 : La promesse synallagmatique de vente
- Section 2 : La promesse unilatérale de vente

#### **Chapitre 2 : L'acte authentique**

- Section 1 : Les règles de forme
- Section 2 : Les règles de fond

#### **Chapitre 3 : Les conséquences de la vente**

- Section 1 : Le transfert de propriété
- Section 2 : Les cas particulier

#### **Chapitre 4 : La preuve et la revendication de la propriété immobilière**

---

## Compétences acquises

### Macro-compétence

### Micro-compétences

---

## Infos pratiques

---

### Lieux

➤ Annecy-le-Vieux (74)

---

### Campus

➤ Annecy / campus d'Annecy-le-Vieux